

**PŘÍLOHA**

příspěvkové organizace zřizované ÚSC
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **48282928**

Název: **Domov důchodců Sloup v Čechách, příspěvková organizace**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Benešova 1	ulice, č.p.	Benešova 1
obec	Sloup v Čechách	obec	Sloup v Čechách
PSČ, pošta	47152	PSČ, pošta	47152
Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	48282928	hlavní činnost	domov se zvláštním režimem
právní forma	Příspěvková organizace	vedlejší činnost	nájemné
zřizovatel	Liberecký kraj	CZ-NACE	
Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	487881001	Domov důchodců Sloup v Čechách, příspěvková organizace ③ IČO: 482 82 928 471 52 Sloup v Čechách, Benešova 1 tel.: 487 881 001	
fax			
e-mail	anna.markova@dd-sloupvcechach.cz		
WWW stránky	www.dd-sloupvcechach.cz		
Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Ing. Anna Slavětinská Marková		Mgr. Dagmar Žaloudková, MBA	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů		Podpisový záznam statutárního orgánu	

Okamžik sestavení (datum, čas): 26.01.2026, 11h32m43s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní metody se nemění. Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena. U účetní jednotky nenastává žádná skutečnost, která by jí v činnosti do budoucnosti omezovala či zabraňovala.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710. Účtování o zásobách je v našem zařízení metodou A. Zásoby v roce 2025 byly oceněny pořizovací cenou. Jedná se o zásoby: potraviny, čistící a ochranné prostředky, drobný materiál na vybavení kuchyně a hygienické vybavení, pracovní obuv a oděvy, kancelářské potřeby, obaly. Jako o zásobách se v zařízení neúčtuje o materiálu, který je požadován např. útvarem údržby, ale i zdravotnickým personálem nebo THP a je prakticky ihned po zakoupení spotřebován. V roce 2025 bylo oceňování majetku pořizovací cenou = cena, za kterou byl majetek pořízen + náklady s pořízením související. Na DDHM a DNHM se eviduje majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a vstupní cenou minimálně 1.000 Kč. Dále i majetek s nižší hodnotou než 1.000 Kč, který je pro organizaci potřebný k zachycení např. varné konvice, zdravotnické teploměry, stolní lampy, aj. Odepisování majetku v roce 2025 bylo rovnoměrné, dle odpisového plánu, stanoveného metodickým pokynem KU Libereckého kraje a ČÚS č. 708. Byla použita maximální doba odepisování. Účetní jednotka používá dohadné položky u nevyúčtovaných dodávek plynu, elektrické energie a vody, u faktur placených v prosinci, které souvisejí s náklady na rok následující, jako jsou upravné programů, pojištění provozu nebo u nevyfakturovaných dodávek, které se týkají běžného roku, ale jsou fakturovány až v roce následujícím - což jsou např. zdravotnické výkony pro zdravotní pojišťovny. Dohadné položky jsou používány i v průběhu roku, při účtování nároků na transfery od KU Libereckého kraje. Na konci roku jsou proúčtovány oproti skutečně přijatým transferům.

26.01.2026 11h32m43s

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BEŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		1 282 703,00	1 596 136,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 282 703,00	1 596 136,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod., podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod., podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		507 697,00	480 119,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	507 697,00	480 119,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		522 500,00	522 500,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	522 500,00	522 500,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk., podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod., výkon, nebo soudní	978		
8.	Dlouh., podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod., výkon, nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 267 900,00	1 553 755,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Účetní jednotka byla zápsána do veřejného rejstříku dne 12. 03. 2004, spisová značka Pr 520 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Účetní jednotka zajistila řádné krytí investičního fondu / fondu reprodukce majetku finančními prostředky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	10 654,56	10 654,56

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

8.00 1 x tritonová fontána, 5 x socha, 2 x váza barokní

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

0.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 - Stavby - snížení oproti roku 2024 - částka se snižuje vlivem odpisů budov od 1.1.2025 do 31.12.2025.	33 835 664,77
B.II.32.	Účet 388 - Dohadné účty aktivní - navýšení oproti roku 2024 - doposud neproučtované dohadné účty aktivní za VZP ČR k 31.12.2025.	599 697,00
C.I.1.	Účet 401 - Jmění účetní jednotky - snížení oproti roku 2024 - částka se snižuje vlivem odpisů hmotného majetku.	37 388 663,68
D.III.5.	Účet 321 - Dodavatelé - snížení oproti roku 2024 - ke konci roku 2025 bylo méně neuhrazených faktur se splatností až v dalším roce než v roce 2024.	386 473,39
D.III.20.	Účet 349 - Závazky k vybraným místním vládním institucím - nespotřebovaný provozní příspěvek zřizovatele k 31.12.2025	1 161 091,33

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.2.	Účet 502 - Spotřeba energie - snížení oproti roku 2024 vlivem snížení cen od dodavatelů.	3 382 078,58
A.I.8.	Účet 511 - Opravy a udržování - snížení oproti roku 2024. V roce 2025 bylo realizováno mnohem méně oprav než v roce 2024.	914 891,85
A.I.13.	Účet 521 - Mzdové náklady - navýšení oproti roku 2024 přijetím 2 nových zaměstnanců do přímé péče, schválených zřizovatelem, platové postupy.	33 104 362,00
A.I.14.	Účet 524 - Zákonné sociální pojištění - navýšení oproti roku 2024 díky odvodům ze zvýšených mzdových nákladů.	10 964 294,00
A.I.35.	Účet 558 - Náklady z drobného dlouhodobého majetku - výrazné snížení oproti roku 2024. V roce 2025 bylo nakoupeno mnohem méně drobného dlouhodobého majetku než v roce 2024.	783 979,32
B.I.2.	Účet 602 - Výnosy z prodeje služeb - výrazné navýšení oproti roku 2024 díky navýšení ošetřovného od 1.1.2025 a zvýšeným úhradám od VZP díky navýšenému paušálu na běžný rok.	39 540 523,42
B.IV.2.	Účet 672 - Dotace od MPSV a příspěvek na provoz od zřizovatele byly oproti roku 2024 sníženy z důvodu navýšených vlastních úhrad od uživatelů a snížením některých provozních nákladů.	18 137 796,23

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Fond kulturních a sociálních potřeb			
Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		325 813,57
A.II.	Tvorba fondu		322 923,88
	1. Základní příděl		322 923,88
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu		
	5. Ostatní tvorba fondu		
A.III.	Čerpání fondu		371 176,00
	1. Půjčky na bytové účely		
	2. Stravování		163 176,00
	3. Rekreace		
	4. Kultura, tělovýchova a sport		
	5. Sociální výpomoci a půjčky		
	6. Poskytnuté peněžní dary		
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		208 000,00
	8. Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění		
	9. Ostatní užití fondu		
A.IV.	Konečný stav fondu		277 561,45

Rezervní fond - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		285 597,23
D.II.	Tvorba fondu		121 080,00
	1. Zlepšený výsledek hospodaření		121 080,00
	2. Nespolečované dotace z rozpočtu Evropské unie		
	3. Nespolečované dotace z mezinárodních smluv		
	4. Peněžní dary - účelové		
	5. Peněžní dary - neúčelové		
	6. Ostatní tvorba		
D.III.	Čerpání fondu		121 080,00
	1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření		
	2. Úhrada sankcí		
	3. Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele		121 080,00
	4. Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady		
	5. Ostatní čerpání		
D.IV.	Konečný stav fondu		285 597,23

Fond investic - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Polozka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		418 166,69
F.II.	Tvorba fondu		929 023,44
	1. Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu		744 233,44
	2. Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele		63 710,00
	3. Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů		
	4. Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku		
	5. Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů		
	6. Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace		
	7. Převody z rezervního fondu		121 080,00
F.III.	Čerpání fondu		687 336,00
	1. Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku		260 771,00
	2. Úhrada investičních úvěrů nebo půjček		
	3. Odvod do rozpočtu zřizovatele		426 565,00
	4. Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost		
F.IV.	Konečný stav fondu		659 854,13

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	43 701 160,62	9 865 495,85	33 835 664,77	34 272 884,77
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	71 211,00	23 553,44	47 657,56	48 041,56
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	31 904 495,99	6 074 965,40	25 829 530,59	26 034 778,59
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 785 385,10	1 203 781,83	2 581 603,27	2 601 871,27
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 776 849,03	267 696,00	1 509 163,03	1 573 723,03
G.5.	Jiné inženýrské sítě	5 906 900,50	2 224 211,66	3 682 688,84	3 827 204,84
G.6.	Ostatní stavby	256 319,00	71 297,52	185 021,48	187 265,48

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
			BĚŽNÉ			
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky		218 788,53		218 788,53	218 788,53
H.1.	Stavební pozemky					
H.2.	Lesní pozemky					
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky		28 739,00		28 739,00	28 739,00
H.4.	Zastavěná plocha		54 980,00		54 980,00	54 980,00
H.5.	Ostatní pozemky		135 069,53		135 069,53	135 069,53

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *

