



# PŘÍLOHA

příspěvkové organizace zřizované ÚSC

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2019**

IČO: **48282928**

Název: **Domov důchodců Sloup v Čechách, příspěvková organizace**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2019

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	<b>Benešova 1</b>	ulice, č.p.	<b>Benešova 1</b>
obec	<b>Sloup v Čechách</b>	obec	<b>Sloup v Čechách</b>
PSČ, pošta	<b>471 52</b>	PSČ, pošta	<b>471 52</b>

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	<b>48282928</b>	hlavní činnost	<b>domov se zvláštním režimem</b>
právní forma	<b>příspěvková organizace</b>	vedlejší činnost	<b>nájemné</b>
zřizovatel	<b>Liberecký kraj</b>	CZ-NACE	<b>873020</b>

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	<b>487 881001</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax			
e-mail	<b>domov.sloup@cinet.cz</b>		
WWW stránky	<b>www.dd-sloupvcechach.cz</b>		

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
<b>Ing. Anna Slavětínská Marková</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>	<b>Mgr. Dagmar Žaloudková</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů		Podpisový záznam statutárního orgánu	

Okamžik sestavení (datum, čas): 05.02.2020, 12h 8m38s

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní metody se nemění. Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena. U účetní jednotky nenastává žádná skutečnost, která by jí v činnosti do budoucnosti omezovala či zabraňovala.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710. Účtování o zásobách je v našem zařízení metodou A. Zásoby v roce 2019 byly oceněny pořizovací cenou. Jedná se o zásoby: potraviny, čisticí a ochranné prostředky, drobný materiál na vybavení kuchyně a hygienické vybavení, pracovní obuv a oděvy, kancelářské potřeby, obaly. Jako o zásobách se v zařízení neúčtuje o materiálu, který je požadován např. útvarem údržby, ale i zdravotnickým personálem nebo THP a je prakticky ihned po zakoupení spotřebován. V roce 2019 bylo oceňování majetku pořizovací cenou = cena, za kterou byl majetek pořízen + náklady s pořízením související. Na DDHM a DNHM se eviduje majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a vstupní cenou minimálně 1.000 Kč. Dále i majetek s nižší hodnotou než 1.000 Kč, který je pro organizaci potřebný k zachycení např. varné konvice, zdravotnické teploměry, stolní lampy, aj. Odepisování majetku v roce 2019 bylo rovnoměrné, dle odpisového plánu, stanoveného metodickým pokynem KU Libereckého kraje a ČÚS č. 708. Byla použita maximální doba odepisování. Účetní jednotka používá dohadné položky u nevyúčtovaných dodávek plynu, elektrické energie a vody, u faktur placených v prosinci, které souvisejí s náklady na rok následující, jako jsou upgrade programů, pojištění provozu nebo u nevyfakturovaných dodávek, které se týkají běžného roku, ale jsou fakturovány až v roce následujícím - což jsou např. zdravotnické výkony pro zdravotní pojišťovny. Dohadné položky jsou používány i v průběhu roku, při účtování nároků na transfery od KU Libereckého kraje. Na konci roku jsou proúčtovány oproti skutečně přijatým transferům.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>2 681 299,60</b>	<b>2 528 072,60</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	2 681 299,60	2 528 072,60
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>274 353,00</b>	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	274 353,00	
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>300 000,00</b>	
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	300 000,00	
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	2 655 652,60	2 528 072,60

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Účetní jednotka byla zápsána do veřejného rejstříku dne 12. 03. 2004, spisová značka Pr 520 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Účetní jednotka zajistila řádné krytí investičního fondu / fondu reprodukce majetku finančními prostředky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		1 405 520,46
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	10 654,68	2 663,64

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

8.00 1 x tritonová fontána, 3 x socha, 3 x váza barokní, 1 x socha barokní - Putiové

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

0.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>A.II.3.</b>	Účet 021 - navýšení oproti roku 2018 - rekonstrukce budovy zámku - kuchyně pro klienty a zaměstnance 3.421.023,15 Kč.	<b>32 923 727,24</b>
<b>A.II.4.</b>	Účet 022 - navýšení oproti roku 2018 nákupem 2 elektrických varných kotlů do zrekonstruované kuchyně kuchyně a myčky bílého nádobí do zrekonstruované kuchyně v hodnotě 349.085 Kč.	<b>2 622 980,90</b>
<b>B.II.32.</b>	Účet 388 - Dohadné účty aktivní - časové rozlišení výnosů za ZP za rok 2019.	<b>274 353,00</b>
<b>D.II.37.</b>	Účet 389 - Dohadné účty pasivní - časové rozlišení nákladů na elektrickou energii, vodné a plyn za rok 2019.	<b>290 100,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.13.</b>	Účet 521 - Mzdové náklady - navýšení z důvodu zákonného navýšení platových tarifů od 1.1.2019.	<b>24 112 503,00</b>
<b>A.I.14.</b>	Účet 524 - Zákonné sociální pojištění - navýšení z důvodu zákonného navýšení platových tarifů od 1.1.2019.	<b>7 959 671,00</b>
<b>A.I.28.</b>	Účet 551 - Navýšené odpisy dlouhodobého majetku z důvodu zvýšené ceny majetku po rekonstrukci kuchyně a nákup odpisovaného vybavení do zrekonstruované kuchyně.	<b>521 227,56</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Fond kulturních a sociálních potřeb**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>A.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>151 047,02</b>
<b>A.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>472 070,00</b>
	1. Základní příděl		472 070,00
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu		
	5. Ostatní tvorba fondu		
<b>A.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>393 831,00</b>
	1. Půjčky na bytové účely		
	2. Stravování		98 241,00
	3. Rekreace		209 232,00
	4. Kultura, tělovýchova a sport		71 858,00
	5. Sociální výpomoci a půjčky		
	6. Poskytnuté peněžní dary		14 500,00
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		
	8. Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		
	9. Ostatní užití fondu		
<b>A.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>229 286,02</b>

**Rezervní fond - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>D.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>85 560,90</b>
<b>D.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>17 152,99</b>
	1. Zlepšený výsledek hospodaření		17 152,99
	2. Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie		
	3. Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv		
	4. Peněžní dary - účelové		
	5. Peněžní dary - neúčelové		
	6. Ostatní tvorba		
<b>D.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
	1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření		
	2. Úhrada sankcí		
	3. Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele		
	4. Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady		
	5. Ostatní čerpání		
<b>D.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>102 713,89</b>

## Fond investic - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>F.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>670 560,70</b>
<b>F.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>1 360 151,74</b>
	1. Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu		521 611,56
	2. Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele		838 540,18
	3. Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů		
	4. Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku		
	5. Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů		
	6. Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace		
	7. Převody z rezervního fondu		
<b>F.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>1 226 646,00</b>
	1. Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku		946 836,00
	2. Úhrada investičních úvěrů nebo půjček		
	3. Odvod do rozpočtu zřizovatele		279 810,00
	4. Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost		
<b>F.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>804 066,44</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>40 602 056,09</b>	<b>7 678 328,85</b>	<b>32 923 727,24</b>	<b>29 094 511,09</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	71 211,00	21 249,44	49 961,56	50 345,56
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	31 904 495,99	4 843 423,40	27 061 072,59	23 134 488,44
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 785 385,10	1 082 173,83	2 703 211,27	2 723 479,27
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	122 902,50	51 408,00	71 494,50	73 834,50
G.5.	Jiné inženýrské sítě	4 461 742,50	1 622 240,66	2 839 501,84	2 911 633,84
G.6.	Ostatní stavby	256 319,00	57 833,52	198 485,48	200 729,48

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>218 788,53</b>		<b>218 788,53</b>	<b>218 788,53</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	28 739,00		28 739,00	28 739,00
H.4.	Zastavěná plocha	54 980,00		54 980,00	54 980,00
H.5.	Ostatní pozemky	135 069,53		135 069,53	135 069,53



**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*